CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: BLOCO DE SALAS DE AULA
LOCAL: Rua Getúlio Vargas, 3006, Bela Vista, Ibirama, SC
ÁREA: 1.532,00m²
LDI: 25,00%
LDI DIFER: 16,00%
RESP. TEC.: Eng. Nome e Sobrenome
DATA: 29/11/18

LEGENDA:
Físico (%)
Financeiro (R$)

ETAPA	DESCRIÇÃO		PERÍODO												TOTAL
			0 - 30 DIAS	30 - 60 DIAS	60 - 90 DIAS	90 - 120 DIAS	120 - 150 DIAS	150 - 180 DIAS	180 – 210 DIAS	210 – 240 DIAS	240 – 270 DIAS	270 – 300 DIAS	300 – 330 DIAS	330 – 360 DIAS	
01	SERVIÇOS PRELIMINARES		100,00% R$ 75.555,00												3,67% R$ 75.555,00
	1.1	Mobilizações	100,00% R$ 6.044,40												
	1.2	Taxas	100,00% R$ 1.511,10												
	1.3	Demolições	100,00% R$ 60.444,00												
	1.4	Limpeza de terreno	100,00% R$ 7.555,50												
02	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO		100,00% R$ 8.500,00												0,41% R$ 8.500,00
	2.1	Tapumes e placas	100,00% R$ 3.500,00												
	2.2	Instalações, abrigos e depósitos	100,00% R$ 4.000,00												
	2.3	Ligações provisórias	100,00% R$ 1.000,00												
03	MOVIMENTO DE TERRA		80,00% R$ 18.888,80					10,00% R$ 2.361,10				10,00% R$ 2.361,10			1,15% R$ 23.611,00
	3.1	Terraplanagem	100,00% R$ 9.444,40												
	3.2	Fundações	100,00% R$ 7.083,30												
	3.3	Sistema hidrossanitário						100,00% R$ 2.361,10							
	3.4	Entradas de energia e lógica	100,00% R$ 2.361,10												
	3.5	SPDA										100,00% R$ 2.361,10			
04	INFRAESTRUTURA			65,00% R$ 85.332,00	35,00% R$ 56.887,98										6,92% R$ 142.219,98
	4.1	Fundações		100,00% R$ 85.332,00											
	4.2	Blocos		50,00%	50,00% R$ 14.221,98										
	4.3	Baldrames			100,00% R$ 42.666,00										
05	SUPERESTRUTURA				11,25%	45,00% R$ 248.962,11	36,25% R$ 248.962,11	7,50% R$ 55.324,92							26,91% R$ 553.249,14
	5.1	1º Pavimento			25,00%	75,00% R$ 248.962,11									
	5.2	2º Pavimento				25,00%	75,00% R$ 248.962,11								
	5.3	Torre					25,00%	75,00% R$ 55.324,92							
06	COBERTURA							7,50%	52,50% R$ 19.025,79	40,00% R$ 44.393,49					3,08% R$ 63.419,28
	6.1	Estrutura						25,00%	75,00% R$ 19.025,79						
	6.2	Telhamento							50,00%	50,00% R$ 38.051,56					
	6.3	Calhas e rufos								100,00% R$ 6.341,93					
	ALVENARIA						9,00%	27,00%	27,00% R$ 42.742,25	37,00% R$ 52.240,53					4,62%
	7.1	1º Pavimento					20,00%	60,00%	20,00%						

07	7.1	1º Pavimento							R$ 42.742,25						R$ 94.982,78
	7.2	2º Pavimento							40,00%	60,00% R$ 42.742,25					
	7.3	Torre								100,00% R$ 9.498,28					
08	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							2,10%	7,95%	24,50% R$ 1.784,74	35,90% R$ 11.898,26	29,55% R$ 45.808,32			2,89%
	8.1	Abastecimento						70,00%	15,00%	15,00% R$ 1.784,74					
	8.2	1º Pavimento – Água fria							25,00%	50,00%	25,00% R$ 11.898,26				
	8.3	2º Pavimento – Água fria							10,00%	25,00%	40,00%	25,00% R$ 14.872,83			
	8.4	1º Pavimento – Esgotamento								25,00%	50,00%	25,00% R$ 8.923,70			
	8.5	2º Pavimento – Esgotamento								25,00%	50,00%	25,00% R$ 8.923,70			R$ 59.491,32
	8.6	Torre									50,00%	50,00% R$ 2.379,65			
	8.7	Pluvial								10,00%	80,00%	10,00% R$ 1.784,74			
	8.8	Reservatórios										100,00% R$ 2.974,57			
	8.9	Sistema de tratamento									15,00%	85,00% R$ 5.949,13			
09	IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAÇÃO					20,00% R$ 3.892,07				30,00%	40,00% R$ 7.784,14	10,00% R$ 7.784,14			0,95%
	9.1	Infraestrutura				100,00% R$ 3.892,07									
	9.2	Áreas molhadas – 1º Pavimento								50,00%	50,00% R$ 7.784,14				R$ 19.460,35
	9.3	Áreas molhadas – 2º Pavimento								25,00%	50,00%	25,00% R$ 7.784,14			
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								9,75%	26,50%	37,50% R$ 64.726,05	21,25% R$ 50.342,48	5,00% R$ 28.767,13		7,00%
	10.1	Entrada							10,00%	15,00%	75,00% R$ 14.383,57				
	10.2	1º Pavimento							25,00%	50,00%	25,00% R$ 50.342,48				
	10.3	2º Pavimento								25,00%	50,00%	25,00% R$ 43.150,70			R$ 143.835,66
	10.4	Torre									25,00%	75,00% R$ 7.191,78			
	10.5	Urbanização									25,00%	50,00%	25,00% R$ 28.767,13		
11	INSTALAÇÕES REDE LÓGICA								11,25%	31,25%	33,75% R$ 17.356,13	23,75% R$ 21.213,04			1,88%
	11.1	Entrada									25,00%	75,00% R$ 7.713,83			
	11.2	1º Pavimento							25,00%	50,00%	25,00% R$ 17.356,13				R$ 38.569,17
	11.3	2º Pavimento								25,00%	50,00%	25,00% R$ 13.499,21			
12	REVESTIMENTO									1,24%	16,09%	55,45% R$ 57.698,81	27,23% R$ 81.053,09		6,75%
	12.1	1º Pavimento – Paredes internas									45,00%	45,00%	10,00% R$ 13.737,81		
	12.2	2º Pavimento – Paredes internas									25,00%	65,00%	10,00% R$ 13.737,81		
	12.3	Torre – Paredes internas										100,00% R$ 1.373,78			
	12.4	1º Pavimento – Paredes externas								25,00%	65,00%	10,00% R$ 6.868,91			
	12.5	2º Pavimento – Paredes externas									45,00%	45,00%	10,00% R$ 6.868,91		
	12.6	Torre – Paredes externas										50,00%	50,00% R$ 2.747,56		R$ 138.751,90
	12.7	1º Pavimento – Piso									25,00%	75,00% R$ 20.606,72			

	12.8	2º Pavimento – Piso										100,00% R$ 20.606,72			
	12.9	Torre – Piso										100,00% R$ 4.121,34			
	12.10	1º Pavimento – Forro										25,00%	75,00% R$ 21.980,50		
	12.11	2º Pavimento – Forro										25,00%	75,00% R$ 21.980,50		
	12.12	Torre – Forro										100,00% R$ 4.121,34			
13	ESQUADRIAS											100,00% R$ 104.865,02			5,10% R$ 104.865,02
	131	1º Pavimento										100,00% R$ 47.189,26			
	13.2	2º Pavimento										100,00% R$ 47.189,26			
	13.3	Torre										100,00% R$ 10.486,50			
14	PAVIMENTAÇÃO										5,56%	50,00% R$ 20.765,25	44,45% R$ 72.681,35		4,54% R$ 93.446,60
	14.1	Drenagem									25,00%	75,00% R$ 20.765,25			
	14.2	Vias										50,00%	50,00% R$ 62.295,79		
	14.3	Passeios											100,00% R$ 10.385,56		
15	PINTURA											7,50%	25,00%	67,50% R$ 55.960,21	2,72% R$ 55.960,21
	15.1	1º Pavimento – Ambientes internos										25,00%	50,00%	25,00% R$ 8.394,03	
	15.2	2º Pavimento – Ambientes internos											25,00%	75,00% R$ 8.394,03	
	15.3	Torre – Ambientes internos											25,00%	75,00% R$ 2.798,01	
	15.4	1º Pavimento – Panos externos										25,00%	50,00%	25,00% R$ 8.394,03	
	15.5	2º Pavimento – Panos externos											25,00%	75,00% R$ 8.394,03	
	15.6	Torre – Panos externos											25,00%	75,00% R$ 2.798,01	
	15.7	1º Pavimento – Esquadrias de madeira												100,00% R$ 4.476,82	
	15.8	2º Pavimento – Esquadrias de madeira												100,00% R$ 4.476,82	
	15.9	Torre – Esquadrias de madeira												100,00% R$ 2.238,41	
	15.10	1º Pavimento – Partes metálicas												100,00% R$ 2.238,41	
	15.11	2º Pavimento – Partes metálicas												100,00% R$ 2.238,41	
	15.12	Torre – Partes metálicas												100,00% R$ 1.119,20	
16	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO								1,41%	4,29%	13,84%	12,15%	5,37% R$ 4.651,00	62,95% R$ 25.137,30	1,45% R$ 29.788,30
	16.1	Extintores												100,00% R$ 2.807,30	
	16.2	Hidrantes							10,00%	20,00%	20,00%	10,00%		40,00% R$ 4.211,00	
	16.3	GLP									25,00%	50,00%	25,00% R$ 4.651,00		
	16.4	Iluminação e sinalização												100,00% R$ 4.123,00	
	16.5	Alarme									25,00%			75,00% R$ 4.985,00	
	16.6	Plano de emergência												100,00% R$ 4.654,00	
	16.7	SPDA								10,00%	20,00%	20,00%	10,00%	40,00% R$ 4.357,00	
	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO												17,50%	82,50%	6,54%

17	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO													R$ 134.397,28	R$ 134.397,28
	17.1	Sinalização												100,00% R$ 20.159,59	
	17.2	Iluminação											50,00%	50,00% R$ 47.039,05	
	17.3	Mobiliário												100,00% R$ 40.319,18	
	17.4	Vegetação												100,00% R$ 26.879,46	
18	EQUIPAMENTOS								25,00% R$ 37.582,24	5,00% R$ 7.516,45	5,00% R$ 7.516,45	5,00% R$ 7.516,45	5,00% R$ 7.516,45	55,00% R$ 82.680,93	7,31% R$ 150.328,97
	18.1	Climatização												100,00% R$ 45.098,69	
	18.2	Exaustão												100,00% R$ 30.065,79	
	18.3	Elevador e plataforma							50,00% R$ 37.582,24	10,00% R$ 7.516,45	10,00% R$ 7.516,45	10,00% R$ 7.516,45	10,00% R$ 7.516,45	10,00% R$ 7.516,45	
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES													100,00% R$ 6.288,79	0,31% R$ 6.288,79
	19.1	Desmobilização												100,00% R$ 748,13	
	19.2	Taxas												100,00% R$ 1.800,00	
	19.3	Manuais												100,00% R$ 249,38	
	19.4	Projetos												100,00% R$ 3.491,28	
20	LIMPEZA DA OBRA		6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	8,62% R$ 325,87	6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	6,90% R$ 260,70	22,41% R$ 847,22	0,18% R$ 3.780,09
	20.1	Limpeza permanente	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	10,00% R$ 325,87	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	8,00% R$ 260,70	10,00% R$ 325,87	
	20.2	Limpeza final												100,00% R$ 521,35	
21	GERENCIAMENTO DE OBRA		8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,35% R$ 9.648,48	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,35% R$ 9.648,48	5,62% R$ 115.550,66
	21.1	Administração local	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,35% R$ 9.648,48	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,33% R$ 9.625,37	8,35% R$ 9.648,48	
TOTAL FÍSICO (%)			5,49%	4,98%	5,93%	12,78%	10,65%	4,16%	6,32%	7,37%	7,06%	15,34%	6,96%	12,98%	R$ 2.056.051,50
TOTAL FINANCEIRO (R$)			112.829,87	95.218,07	66.774,05	262.740,25	258.848,18	67.660,37	109.236,35	115.821,28	119.167,10	328.240,68	204.555,09	314.960,21	